



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2017 № 962-ПА

**О внесении изменений в постановление Администрации города
Нижний Тагил от 30.12.2016 № 3650-ПА «Об установлении размеров
платы за жилое помещение в многоквартирных домах на территории
города Нижний Тагил на 2017 год»**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 года № 1498 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 30.12.2016 № 3650-ПА «Об установлении размеров платы за жилое помещение в многоквартирных домах на территории города Нижний Тагил на 2017 год» следующие изменения:

- 1) в пункте 1 исключить слова «и ремонт»;
- 2) Приложение к постановлению изложить в новой редакции (Приложение).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Глава города

С.К. Носов

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 21.04.2017 № 962-ПА

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, в случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п. п.	Вид жилищной услуги	Размер платы за 1 кв. м общей площади в месяц (с НДС), руб.			
		с 01.01.2017 по 30.06.2017		с 01.07.2017 по 31.12.2017	
В изолированных жилых помещениях (с 1 кв. метра общей площади), в общежитиях (с 1 кв. метра занимаемых жилых помещений)		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1.	Плата за содержание жилого помещения, включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	9,64	11,38	10,03	11,84
2.	Плата за содержание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,09	0,11	0,09	0,11
3.	Плата за содержание общедомовых приборов учета тепловой энергии	0,20	0,24	0,21	0,25
4.	Плата за содержание общедомовых приборов учета ГВС	0,20	0,24	0,21	0,25
5.	Плата за содержание общедомовых приборов учета ХВС	0,09	0,11	0,09	0,11
6.	Плата за уборку мест общего пользования	0,60	0,71	0,62	0,73
7.	Плата за содержание и текущий ремонт мусоропровода	0,52	0,61	0,54	0,64
8.	Плата за содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	4,10	4,84	4,10	4,84
9.	Плата за содержание и текущий ремонт внутридомовых газовых сетей	0,14	0,17	0,15	0,18
10.	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	Расчетно для каждого лицевого счета: 1) при отсутствии общедомового прибора учета – исходя из нормативов, утвержденных постановлениями РЭК Свердловской области; 2) при наличии общедомового прибора учета – исходя из фактического объема коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества, который рассчитывается как разница между показаниями общедомового прибора учета и суммой показаний индивидуальных приборов учета и (или) нормативов потребления			

		коммунальной услуги (при этом фактический объем не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления соответствующего коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме)
--	--	--

Примечание:

- расчет платежей в коммунальных квартирах производится с 1 кв. метра площади занимаемых жилых помещений с применением коэффициента 1,5;
- оплата содержания общедомовых приборов учета производится только в случае осуществления начислений платы за коммунальные услуги по приборам учета в отчетном месяце.