

ТАРИФЫ НА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

с 01 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Поставщик	Тариф за 1 кв.м. общей площади, руб./в месяц
ТАРИФЫ НА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ				
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	Кв.м	ООО УК "Универсал"	9,64
2.	Содержание общедомовых приборов учета Электрической энергии	Кв.м	ООО УК "Универсал"	0,09
3.	Содержание общедомовых приборов учета Тепловой энергии	Кв.м	ООО УК "Универсал"	0,20
4.	Содержание общедомовых приборов учета ГВС	Кв.м	ООО УК "Универсал"	0,20
5.	Содержание общедомовых приборов учета ХВС	Кв.м	ООО УК "Универсал"	0,09
6.	Содержание и текущий ремонт внутридомовых газовых сетей	Кв.м	АО "ГАЗЭКС"	0,17
7.	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	Кв.м	ООО "СП "Лифтовик"	4,10
8.	Содержание и текущий ремонт мусоропровода	Кв.м	ООО УК "Универсал"	0,52
9.	Сбор, транспортировка и утилизация твердых коммунальных отходов (с учетом крупногабаритного мусора)	Кв.м	ООО "ТагилСпецТранс"	2,20
ВЗНОС НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ				
10.	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	Кв.м	Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области	8,52

ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

11.	Холодное водоснабжение	Куб.м	ООО "Водоканал-НТ"	19,26
12.	Водоотведение	Куб.м	ООО "Водоканал-НТ"	10,48
13.	Электроснабжение			
13.1.	Тарифы на электрическую энергию для населения и приравнённых к нему категорий потребителей по Свердловской области			
13.1.1.	Одноставочный тариф	кВт*ч	Нижнетагильский филиал Открытое акционерное общество "Роскоммунэнерго"- "Тагилэнергообит"	3,54
Тариф, дифференцированный по зонам суток				
13.1.2.	Дневная зона	кВт*ч	Нижнетагильский филиал Открытое акционерное общество "Роскоммунэнерго"- "Тагилэнергообит"	3,80
13.1.3.	Ночная зона	кВт*ч	Нижнетагильский филиал Открытое акционерное общество "Роскоммунэнерго"- "Тагилэнергообит"	1,79
13.2.	Тарифы на электрическую энергию для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками			
13.2.1.	Одноставочный тариф	кВт*ч	Нижнетагильский филиал Открытое акционерное общество "Роскоммунэнерго"- "Тагилэнергообит"	2,48
Тариф, дифференцированный по зонам суток				
13.2.2.	Дневная зона	кВт*ч	Нижнетагильский филиал Открытое акционерное общество "Роскоммунэнерго"- "Тагилэнергообит"	2,64

13.2.3.	Ночная зона	кВт*ч	Нижнетагильский филиал Открытое акционерное общество "Роскоммунэнерго"- "Тагилэнергообит"	1,26
---------	-------------	-------	---	------

В соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса РФ размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем на один год. В случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме соответствующее решение на общем собрании собственников не принято, размер платы за содержание жилого помещения (включая плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме) устанавливается в соответствии с Постановлением Администрации города Нижний Тагил (на текущую дату - в соответствии с Постановлением Администрации города Нижний Тагил от 18.01.2016 г. № 145-ПА).

Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме утверждается на общем собрании собственников помещений в таком доме. В случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме соответствующее решение на общем собрании не принято, размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области. На основании Постановления Правительства Свердловской области от 01.10.2015 г. № 875-ПП минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области в расчете на 1 кв.м. общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику помещения, установлен в размере 8,52 руб. в месяц.

Тарифы на коммунальные услуги "Холодное водоснабжение" и "Водоотведение" устанавливаются Региональной энергетической комиссией Свердловской области, текущие тарифы на данные коммунальные услуги применяются в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 10.12.2015 г. № 203-ПК "Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

Тарифы на коммунальную услугу "Электроснабжение" устанавливаются Региональной энергетической комиссией Свердловской области, текущий тариф на данную коммунальную услугу применяется в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 23.12.2015 г. № 278-ПК "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области".

Согласно действующему законодательству, размер платы граждан за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг и по тарифам ресурсоснабжающих организаций, утвержденных в установленном порядке.

ВНИМАНИЮ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Коммунальные услуги "Отопление", "Горячее водоснабжение" и "Газоснабжение" в многоквартирных домах, находящихся под управлением ООО УК "Универсал", предоставляются Ресурсоснабжающими организациями непосредственно потребителям через прямые договоры с собственниками, в связи с чем информацию о тарифах на указанные коммунальные услуги и нормативах их потребления собственники (потребители) могут получить на официальных сайтах поставщиков данных коммунальных услуг.

Поставщики "Отопления" и "Горячего водоснабжения":

НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети», официальный сайт: <http://www.nt-ts.ru>;

ООО "ТагилТеплоСбыт", официальный сайт: <http://www.tts-evraz.com>.

Поставщик "Газоснабжения":

АО "ГАЗЭКС", официальный сайт: <http://gazeks.com>.